



COMUNE DI ROMETTA

Sede: Piazza Margherita - 98043 - ROMETTA (ME)
- pec: protocollo@pec.comune.rometta.me.it
Tel. 090 9925111 - Fax 090 9924582

VERBALE DI GARA

Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	RISTRUTTURAZIONE DELL'EX SCUOLA MEDIA SITA IN VIA OSPEDALE S. SPIRITO IN ROMETTA CENTRO
CIG	9870826F49
CUP	C58H22000330006
Importo di gara	578.552,54
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti (previa indagine di mercato)
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con i primi 2 verbali in data 16.06.2023 e 19.06.2023 qui interamente richiamati, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) e alla valutazione della documentazione integrativa pervenuta

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2023 il giorno 19 del mese di Giugno alle ore 11:00 e seguenti, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Nicolò Cannata, assistito da Geom. Lucia Previte e Geom. Antonino Mento dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
PELORITANA APPALTI SRLU - P.IVA:02835300837 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
ZAB costruzioni SRL - P.IVA:01976880847 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
LUMA S.R.L. - P.IVA:02921240848 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
GRILLO INFRASTRUTTURE SRL - P.IVA:02994060834 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
SGARITO GROUP SRL - P.IVA:02555360847 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
CIPAR SRL - P.IVA:03365580830 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	

SI PROVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
SGARITO GROUP SRL Tipo partecipazione:	25.83%
LUMA S.R.L. Tipo partecipazione:	32.84%
PELORITANA APPALTI SRLU Tipo partecipazione:	34.22%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis del D. Lgs. 50/2016, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da PELORITANA APPALTI SRLU che ha offerto un ribasso nella misura del 34,22 (trentaquattro,ventidue)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di PELORITANA APPALTI SRLU con sede in , la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 369.621,94, cui vanno aggiunti € 16.646,27 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 386.268,21.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 12:01.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Il Responsabile Unico di Procedimento
Ing. Nicolò CANNATA

I componenti della Commissione

Geom Lucia Previte

Geom. Antonino Mento

Il segretario verbalizzante

Arch. Santi Tagliaverga