



COMUNE DI ROMETTA

Sede: Piazza Margherita - 98043 - ROMETTA (ME)
- pec: protocollo@pec.comune.rometta.me.it
Tel. 090 9925111 - Fax 090 9924582

VERBALE DI GARA N. 1

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1 DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 36 DEL 2023

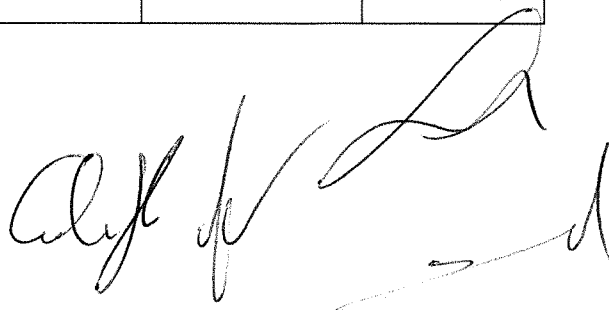
SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Consolidamento versante limitrofo al centro abitato di Rometta a causa di scivolamento
CIG	B82FF3A69E
CUP	C58H24001210002
Importo di gara	€ 155.163,30
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determina a contrarre n. 768 del 09/09/2025, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse da Comune di Rometta con protocolli nn. 13291 del 10.09.2025, 13291 del 10.09.2025, 13291 del 10.09.2025, 13291 del 10.09.2025, 13291 del 10.09.2025, 13291 del 10.09.2025, 13291 del 10.09.2025, 13291 del 10.09.2025, 13291 del 10.09.2025 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con lettera d'invito è stato indicato il termine per la presentazione delle offerte alle ore 10:00 del 25.09.2025;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 6 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
[URANIA COSTRUZIONI S.r.l.] Tipo partecipazione:	Via Cesare Battisti is. 73, n. 374, Messina (ME), 98122	22/09/2025 12:47	n. del 22/09/2025
ASTRA S.R.L. COSTRUZIONI GENERALI Tipo partecipazione:	Via Nazionale 14/B, Pace del Mela (ME), 98042	24/09/2025 17:48	n. del 24/09/2025
CONSORZIO KREA SRL Tipo partecipazione:	corso sicilia 24, Acireale (CT), 95024	24/09/2025 11:27	n. del 24/09/2025
COSTRUZIONI AMBIENTALI SRL Tipo partecipazione:	C.DA SAN NICASIO SNC, Ciminna (PA), 90023	25/09/2025 09:20	n. del 25/09/2025
GRESY APPALTI SRL Tipo partecipazione:	Via Cali' 18-20, Maletto (CT), 95035	NON PERVENUTA	NON PERVENU TA
MOVIMENTO TERRA PREVE ANTONINO Tipo partecipazione:	via roma , Saponara (ME), 98047	NON PERVENUTA	NON PERVENU TA
Salvatore Capizzi Srl Tipo partecipazione:	Piazza XXIV Maggio n. 12, Maletto (CT), 95035	NON PERVENUTA	NON PERVENU TA
SICANIA COSTRUZIONI S.R.L. Tipo partecipazione:	C.DA PISTOLENA SNC, Ciminna (PA), 90023	NON PERVENUTA	NON PERVENU TA



Soc. Coop. EDIL SICULA Tipo partecipazione:	Via Gabriele D'Annunzio n 5, Brolo (ME), 98061	24/09/2025 10:47	n. del 24/09/2025
SUPREMA APPALTI SRL Tipo partecipazione:	Via S. D'Acquisto n.1, Torregrotta (ME), 98040	24/09/2025 18:18	n. del 24/09/2025

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 25 del mese di Settembre alle ore 11:00, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Nicolò Cannata, assistito dalla commissione di gara nominata con determina n. 831 del 25/09/2025 composta dal geom. Lucia Previte e dall'Arch. Gionatan Calvo in qualità di componenti e dall'Ing. Salvatore Crinò in qualità di segretario verbalizzante, dà atto che non sono presenti rappresentanti delle ditte offerenti.

Concorrente	Presente	Rappresentante
[URANIA COSTRUZIONI S.r.l.] - P.IVA:02122600832 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	
Soc. Coop. EDIL SICULA - P.IVA:01526090830 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	
CONSORZIO KREA SRL - P.IVA:01794580850 Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d) • CAVALLI SRL - P.IVA/Cod Fisc.:06182480878 (Mandante)	NO	
ASTRA S.R.L. COSTRUZIONI GENERALI - P.IVA:03753590839 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	
SUPREMA APPALTI SRL - P.IVA:03095530832 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	

COSTRUZIONI AMBIENTALI SRL - P.IVA:05367550828 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	
--	----	--

Preliminarmente la commissione sottoscrive le dichiarazione di insussistenza di conflitti d'interessi.

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
[URANIA COSTRUZIONI S.r.l.] - P.IVA:02122600832 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Busta A amministrativa.zip Dimensione file: 15.72 MB Impronta MD5: 3b895cc393a7fb39e69d574915d42fce	AMMESSA
Soc. Coop. EDIL SICULA - P.IVA:01526090830 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 10.84 MB Impronta MD5: e17589726a1c10fae63c52efa53beb8d	AMMESSA CON RISERVA Motivazione: Integrazione marche da bollo all'importo di € 16,00. Le attuali marche prodotte sono entrambe di importo pari a € 1,60.
CONSORZIO KREA SRL - P.IVA:01794580850 Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d) • CAVALLI SRL - P.IVA/Cod Fisc.:06182480878 (Mandante)	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 30.99 MB Impronta MD5: dd13ec8aa8677fa03b24e90f006368fb	AMMESSA CON RISERVA Motivazione: non sono stati prodotti i documenti al punto 6 della lettera d'invito e più specificatamente: 1) la dichiarazione di assolvimento dell'imposta di bollo; 2) attestazione di versamento del contributo ANAC.
ASTRA S.R.L. COSTRUZIONI GENERALI - P.IVA:03753590839 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: ASTRA SRL Busta Amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 13.98 MB Impronta MD5: 57dc7b7e9ae9d454ec0bc5cbebe05532	AMMESSA CON RISERVA Motivazione: Mancano i seguenti documenti: 1) dichiarazione di assolvimento dell'imposta di bollo; 2) dichiarazioni di cui all'art. 94 c. 1 e 2 del direttore tecnico Trovato Luana.

SUPREMA APPALTI SRL - P.IVA:03095530832 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Suprema Appalti Srl BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 9.59 MB Impronta MD5: 854106aed8ddd2ef961f8e960ddd98 ce	AMMESSA CON RISERVA Motivazione: Manca la dichiarazione di assolvimento dell'imposta di bollo.
COSTRUZIONI AMBIENTALI SRL - P.IVA:05367550828 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA .zip.p7m Dimensione file: 14.34 MB Impronta MD5: 28422eef257d00700b46fafca55a62f 4	AMMESSA CON RISERVA Motivazione: Non sono state prodotte le dichiarazioni di cui all'art. 94 c. 1 e 2 da parte del direttore tecnico arch. Spadafora Giuseppe e da parte del direttore tecnico e legale rappresentante geom. Salvatore Divono. Inoltre va riprodotta la dichiarazione di assolvimento dell'imposta di bollo regolarmente annullate (nella dichiarazione prodotta non risultano annullate le relative marche da bollo).

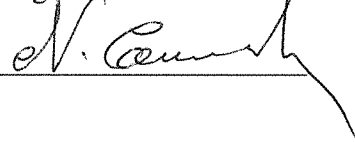
Si procede di conseguenza all'applicazione del cosiddetto potere di soccorso istruttorio per i concorrenti ammessi con riserva.

Alle ore 16:30 la seduta è sospesa e rinviata al giorno 02/10/2025 alle ore 10:30.

Letto, confermato e sottoscritto.

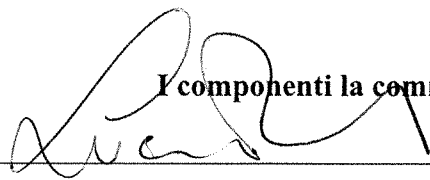
**Il Responsabile Unico del Progetto
e presidente di commissione**

Ing. Nicolò CANNATA

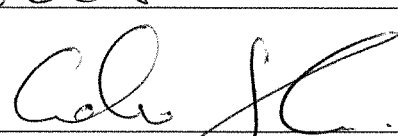


I componenti la commissione di gara:

Geom. Lucia Previte



Arch. Gionatan Calvo



Il segretario verbalizzante

Ing. Salvatore Crino'

