COMUNE DI ROMETTA

Sede: Piazza Margherita - 98043 - ROMETTA (ME)
- pec: protocollo@pec.comune.rometta.me.it
Tel. 090 9925111 - Fax 090 9924582

VERBALE DI GARA

Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	COSTRUZIONE DI UN ASILO NIDO NEL PLESSO SCOLASTICO SITO IN CORSO F. SAIJA IN ROMETTA MAREA
CIG	9870893696
CUP	C58H22000320006
Importo di gara	1.712.158,84
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 10 inviti (previa indagine di mercato)
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con i primi 2 verbali in data 16.06.2023 e 19.06.2023 qui interamente richiamati, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) e alla valutazione della documentazione integrativa pervenuta

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2023 il giorno 19 del mese di Giugno alle ore 13:30 e seguenti, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Nicolò Cannata, assistito da Geom Lucia Previte e Geom Antonino Mento dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
ITACA SOC. COOP. - P.IVA:02448020848 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
Cangeri Giueppe - P.IVA:00365180868 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
MGF APPALTI S.r.L. - P.IVA:04349120875 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
AEMME S.r.l. - P.IVA:02503080844 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
CONSORZIO ARTEK - P.IVA:11533421001 Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)	NO	
SAVIOR SRL - P.IVA:02800900843 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
PATRIARCA GROUP S.R.L. - P.IVA:01646640886 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
CT CONSORZIO STABILE SCARL - P.IVA:05452770877 Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)	NO	
CO.IN.SOT. S.R.L. - P.IVA:02627860832 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
IMPRESALV S.R.L. - P.IVA:02706000847 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
SAFIED S RL - P.IVA:05071550874 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
EDILGECOS S.R.L. - P.IVA:04351600871 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
C.T.F. S.r.l. - P.IVA:02746580832 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	

SI PROVVEDE

- all’apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;

- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
CO.IN.SOT. S.R.L. Tipo partecipazione:	14.53%
CONSORZIO ARTEK Tipo partecipazione:	30.82%
C.T.F. S.r.l. Tipo partecipazione:	31.59%
Cangeri Giueppe Tipo partecipazione:	32.13%
IMPRESALV S.R.L. Tipo partecipazione:	32.38%
SAFIED S RL Tipo partecipazione:	33.15%
EDILGECOS S.R.L. Tipo partecipazione:	35.07%

Si procede al calcolo della soglia anomala (valore calcolato: 38.41 come da allegato al presente verbale), ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016;

Constatato che le offerte ammesse non risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020 in deroga all’art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016, si procede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.
Si verifica quindi la seguente situazione:

Concorrente	Offerta anomala	Esclusione
CO.IN.SOT. S.R.L. Tipo partecipazione:	NO	
CONSORZIO ARTEK Tipo partecipazione:	NO	
C.T.F. S.r.l. Tipo partecipazione:	NO	
Cangeri Giueppe Tipo partecipazione:	NO	

IMPRESALV S.R.L. Tipo partecipazione:	NO	
SAFIED S RL Tipo partecipazione:	NO	
EDILGECOS S.R.L. Tipo partecipazione:	NO	

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da EDILGECOS S.R.L. che ha offerto un ribasso nella misura del 35,0700(trentacinque,settecento)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di EDILGECOS S.R.L. con sede in , la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 1.069.443,44, cui vanno aggiunti € 65.087,47 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 1.134.530,91.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 15:43.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Il Responsabile Unico di Procedimento
Ing. Nicolò CANNATA

I componenti della Commissione

Geom Lucia Previte

Geom Antonino Mento

Il segretario verbalizzante

Arch. Santi Tagliaverga